

# **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak-31 Mart 2017 ara hesap dönemine ait özet  
konsolide finansal tablolar ve sınırlı denetim raporu**

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

### İçindekiler

	<b><u>Sayfa</u></b>
Konsolide Finansal Durum Tablosu	1 - 2
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	4
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	5
Konsolide Nakit Akış Tablosu	6
Özet konsolide Finansal Tablolara ilişkin dipnotlar	7 – 38

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait  
konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
VARLIKLAR	Dipnot referansı	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
<i>Dönen Varlıklar</i>			
- Nakit ve Nakit Benzerleri	4	14.589.877	18.144.942
- Ticari Alacaklar		84.921.818	92.664.153
- ilişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	17	565.947	1.282.689
- ilişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	84.355.871	91.381.464
- Diğer Alacaklar		28.553	560.267
- ilişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		28.553	560.267
- Stoklar	7	256.951	349.939
- Peşin Ödenmiş Giderler		207.641	84.900
- Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		682.606	-
- Diğer Dönen Varlıklar		434.807	482.552
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>101.122.253</b>	<b>112.286.753</b>
- Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	14	1.000.373	1.248.107
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>102.122.627</b>	<b>113.534.860</b>
<i>Duran Varlıklar</i>			
- Ticari Alacaklar		-	-
- ilişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
- Diğer Alacaklar		46.428	48.539
- ilişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		46.428	48.539
- Maddi Duran Varlıklar	9	66.491.793	66.712.883
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar		35.184	55.340
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>66.573.405</b>	<b>66.816.762</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>168.696.033</b>	<b>180.351.622</b>

Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide Finansal Durum Tablosu**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
KAYNAKLAR		31 Mart 2017	31 Aralık 2016
<i>Kısa Vadeli Yükümlülükler</i>			
- Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	15.400	14.674
- Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	7.566.217	7.730.193
- Ticari Borçlar		36.205.181	48.793.600
- İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar	17	35.131.429	48.009.915
- İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	6	1.073.752	783.685
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		494.325	785.385
- Diğer Borçlar		85.498	86.190
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar		85.498	86.190
- Türev araçlar	18	-	-
- Ertelenmiş Gelirler	8	25.964.380	25.346.767
- Kısa Vadeli Karşılıklar		2.507.145	2.450.000
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		-	-
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		2.450.000	2.450.000
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.831.073	56.870
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>74.612,074</b>	<b>85.263.679</b>
- Durdurulan faaliyete ilişkin yükümlülükler	14	54.922	2.322.656
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>74.666,995</b>	<b>87.586.335</b>
<i>Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>			
- Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	1.000,00	1.845.710
- Diğer Borçlar		-	-
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar		-	-
- Uzun Vadeli Karşılıklar		1.262.714	1.146.606
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		1.262.714	1.146.606
- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	2.226.761	2.529.370
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.489,474</b>	<b>5.521.686</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>89.539.562</b>	<b>87.243.601</b>
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		89.539.562	87.243.601
- Ödenmiş Sermaye		36.000.000	36.000.000
- Sermaye Düzeltme Farkları		40.802.957	40.802.957
- Geri Alınmış Paylar (-)		(927.816)	(909.097)
- Paylara İlişkin Primler		91.952	91.953
- Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		58.289.579	58.334.626
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları / Kayıpları		58.673,421	58.710.394
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		(383.843)	(375.768)
- Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1.103,981)	129.331
- Yabancı Para Çevirim Farkları		1.103,981	129.331
- Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		7.639,303	7.620.584
- Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları		(54.808,498)	(54.624.219)
- Dönem Net Kârı/Zararı		3.556.067	(202.534)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>168.696.033</b>	<b>180.351.622</b>

Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait  
konsolide Kar veya Zarar Tablosu  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
	Dipnot referansları	1 Ocak – 31 Mart 2017	1 Ocak - 31 Mart 2016
Hasılat		37.571,695	58.500.457
Satışların maliyeti (-)		(30.796,671)	(51.196.989)
<b>Brüt kar</b>		<b>6.802.294</b>	<b>7.303.468</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)		(328.860)	(1.741.363)
Pazarlama Giderleri (-)		(4.020.986)	(3.223.301)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(136)	(198.979)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		922.225	793.714
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(103.886)	(197.051)
<b>Esas faaliyet karı/ (zararı)</b>		<b>3.270.651</b>	<b>2.736.488</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		390.175	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(6.537)	-
<b>Finansman gelir / (gider) öncesi faaliyet karı/ (zararı)</b>		<b>3.654.289</b>	<b>2.736.488</b>
Finansman Gelirleri	12	605.368	25.872
Finansman Giderleri (-)	13	(298.305)	(667.153)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zararı) / karı</b>		<b>3.961.352</b>	<b>2.095.207</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>		<b>(874.938)</b>	<b>(1.139.908)</b>
Dönem Vergi (Gideri)/Geliri	15	(1.175.528)	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/ Geliri	15	300.590	(1.139.908)
<b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı/ (zararı)</b>		<b>3.086.414</b>	<b>955.299</b>
<b>Durdurulan faaliyetler dönem karı/ (zararı)</b>	14	<b>469.653</b>	<b>(1.076.687)</b>
<b>Dönem zararı karı/ (zararı)</b>		<b>3.556.067</b>	<b>(121.388)</b>
<b>Pay başına (kayıp) / kazanç (TL)</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına (Kayıp) / Kazanç	16	0,0009	(0,0003)

Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız denetimden geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Mart 2017	Bağımsız denetimden geçmemiş Geçmiş dönem 1 Ocak - 31 Mart 2016
<b>Dönem (zararı) / karı</b>	<b>3.556.067</b>	<b>(121.388)</b>
<b>Diğer kapsamlı (gider) / gelir</b>		
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>8.075</b>	<b>6.064</b>
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/azalışları	-	265.014
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/azalışları ertelenmiş vergi etkisi	-	-
Tanımlanmış fayda planlarındaki yeniden ölçüm kazanç / (kayıplar)	10.093	(323.687)
Tanımlanmış emeklilik fayda planlarındaki aktüeryal kazanç / (kayıp) ertelenmiş vergi etkisi	(2.019)	64.737
<b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>	<b>(1.233.312)</b>	<b>(426.407)</b>
Yabancı para çevrim farkları	(1.233.312)	(426.407)
<b>Diğer kapsamlı (gider) / gelir (vergi sonrası)</b>	<b>(1.225.237)</b>	<b>(420.343)</b>
<b>Toplam kapsamlı (gider) / gelir</b>	<b>2.330.830</b>	<b>(541.731)</b>

Ekteki dipnotlar ara dönem konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide Öz kaynak Değişim Tablosu**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Geri Alınan Paylar	Pay ihrac Primleri /İskontolan	Maddi duran varlık değerleme artışları/azalışları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş yıllar zararları	Net dönem karı /zararı	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
												Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler
<b>1 Ocak 2016 bakiyesi</b>	<b>36.000.000</b>	<b>40.802.957</b>	-	<b>91.953</b>	<b>50.154.177</b>	<b>(609.706)</b>	<b>4.052.630</b>	<b>6.711.487</b>	<b>(48.976.000)</b>	<b>(6.391.417)</b>	<b>81.836.081</b>		
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.412.219)	6.391.417	(20.802)		
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	265.014	(258.949)	(426.407)	-	-	(121.388)	(541.731)		
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/ azalış	-	-	-	-	(127.760)	-	-	-	127.760	-	-		
<b>31 Mart 2016 bakiyesi</b>	<b>36.000.000</b>	<b>40.802.957</b>	-	<b>91.953</b>	<b>50.291.431</b>	<b>(868.656)</b>	<b>3.626.223</b>	<b>6.711.487</b>	<b>(55.260.459)</b>	<b>(121,388)</b>	<b>81.273.548</b>		
<b>1 Ocak 2017 bakiyesi</b>	<b>36.000.000</b>	<b>40.802.957</b>	<b>(909.097)</b>	<b>91.953</b>	<b>58.710.394</b>	<b>(375.768)</b>	<b>129.331</b>	<b>7.620.584</b>	<b>(54.624.219)</b>	<b>(202.535)</b>	<b>87.243.600</b>		
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	(202.535)	202.535	-		
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	(36.973)	(8.075)	(1.233.312)	-	36.973	-	(1.241.387)		
Net Dönem Kar/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.556.067	3.556.067		
Geri Alınan Pay lar	-	-	(18.719)	-	-	-	-	18.719	(18.719)	-	(18.719)		
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/ (azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
<b>31 Mart 2017 bakiyesi</b>	<b>36.000.000</b>	<b>40.802.957</b>	<b>(927.816)</b>	<b>91.953</b>	<b>58.673.421</b>	<b>(383.843)</b>	<b>(1.103.981)</b>	<b>7.639.303</b>	<b>(54.808.500)</b>	<b>3.556.067</b>	<b>89.539.561</b>		

Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır..

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide Nakit Akış Tablosu**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş
Dipnot	1 Ocak – 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
referansları		
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>1.269.826</b>	<b>9.825.604</b>
Sürdürülen faaliyetlerden kar/zarar	3.086.414	955.299
Durdurulan faaliyetlerden kar/zarar	469.653	(1.076.687)
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>	<b>3.556.067</b>	<b>(121.388)</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>(249.172)</b>	<b>546.033</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	286.073	504.071
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	(21.570)	(130.000)
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	(984.480)	(464.006)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	68.717	(2.125.275)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	(23.430)	734.819
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevirim Farkları ile İlgili Düzeltmeler	(449.420)	304.521
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	874.938	1.636.348
Yatırım yada Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler		85.555
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>	<b>(4.437.675)</b>	<b>13.537.481</b>
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	256.361	15.886.127
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8.193.970	(13.709.810)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(12.591.326)	(980.188)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(623.233)	3.187.571
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	326.553	9.153.781
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>	<b>(1.130.780)</b>	<b>23.787.730</b>
Alınan Faiz	-	41.763
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(129.291)	14.538
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	(9.755)	(4.192.843)
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>224.898</b>	<b>(89.047)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	(66.396)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkları Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	-	(89.047)
Alınan faiz	291.294	-
<b>FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(1.276.826)</b>	<b>(3.590.316)</b>
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(1.008.961)	(2.943.676)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	(282.430)	-
Ödenen Faiz	14.565	(646.640)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>	<b>(2.321.754)</b>	<b>6.146.241</b>
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>	<b>(1.233.312)</b>	<b>(1.062.158)</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>	<b>(3.555.066)</b>	<b>5.084.083</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4 18.144.942</b>	<b>3.167.935</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	<b>4 14.589.876</b>	<b>7.813.832</b>
Durdurulan faaliyetlerden dönem sonu itibarıyla nakit ve nakit benzerleri değerler	784.720	438.186

Ekteki dipnotlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ("Pimaş" veya "Şirket"), İstanbul'da 1963 yılında kurulmuştur. Pimaş'ın pay senetlerinin %12,40'ı Borsa İstanbul'da (BIST) işlem görmektedir. Pimaş'ın kayıtlı adresi Kızılcıklık mah. İnönü cad. Suadiye yolu üzeri No :7 Sarımeşe-Kartepe/Kocaeli'dir.

Pimaş'ın fiili faaliyet konusu plastik kapı pencere ve bunların kasaları ile kapı eşikleri, panjurlar, jaluziler, storlar ve benzeri eşyaların toptan ticareti şeklindedir.

Ana ortak Deceuninck N.V., Pimaş sermayesinin % 87,60 oranındaki paylarına sahiptir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Pimaş'ın bağlı ortaklıkları, bu şirketlerin faaliyetleri, kuruldukları ülkeler ve kuruluş yılları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Ana faaliyeti	Kuruluş ve faaliyet yeri	Ortaklık oranı	
			31 Mart 2017	31 Aralık 2016
S.C. Pimapen Logistic Center S.R.L. ("Pimapen Romanya") (*)	PVC kapı ve pencere profillerinin pazarlaması	Romanya	-	-
Enwin Rus Ltd(**)	PVC kapı ve pencere profillerinin imalatı ve pazarlaması	Rusya	%100	%100

(\*) 100%'ü Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri A.Ş. firmasına ait, faaliyet konusu toptan ticaret olan ve Romanya'da faaliyet gösteren SC Pimapen Logistic Center S.R.L şirketi gayriaktif duruma gelmesi sebebi ile Haziran 2016'da bedeli peşin alınmak üzere tasfiye değeri üzerinden satılmıştır.

(\*\*) 14 Aralık 2015 tarihi itibarıyla üretim faaliyetlerinin ve 20 Aralık 2015 tarihi itibarıyla satış faaliyetlerinin durdurulmasına karar verilmiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal tablolarda durdurulan faaliyet olarak sunulmuştur

Konsolide finansal tablolar açısından, Pimaş ve bağlı ortaklıkları "Grup" olarak adlandırılmaktadır.

Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Beyaz yakalı	48	51
Mavi yakalı	-	-
	48	51

### Konsolide Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar, Pimaş Yönetim Kurulu tarafından 02 Mayıs 2017 tarihinde onaylanmıştır. Genel kurul ve çeşitli düzenleyici kurumlar yasal finansal tabloları ve dolayısıyla ekte sunulan konsolide finansal tabloları bu tarihten sonra değiştirme yetkisine sahiptir.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Şirket'in yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklığı Enwin Rus Ltd. ticari sicilinin kayıtlı olduğu Rusya'da geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca ekli konsolide özet finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, bazı duran varlıklar (arsalar ve binalar) ve finansal araçların (türev araçlar) yeniden değerlemesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un Rusya'da faaliyet gösteren bağlı ortaklığı Enwin Rus Ltd.'nin işlevsel para birimi Ruble'dir. Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) 21 – Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri uyarınca, bilanço kalemleri bilanço tarihindeki Ruble kurları kullanılarak; gelir ve giderler ortalama kurlar kullanılarak TL'ye çevirmektedir. Özsermaye hesapları ise oluşum tarihlerindeki kurlardan TL'ye çevirmektedir. Bu çevrimden doğan çevrim karı / (zararı), özkaynakların altında "Yabancı Para Çevrim Farkları" hesabında yer almaktadır.

Rus Rublesi para biriminin 31.03.2017 tarihi itibarıyla kuru 0,0642 TL'dir (31.12.2016: Rus Rublesi 0,0581 TL'dir).

#### **Netleştirme**

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme / ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

#### **Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.2 Konsolidasyon esasları**

Konsolide finansal tablolar Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Ana ortaklığın doğrudan veya dolaylı olarak bir ortaklıktaki oy haklarının yarısından fazlasını kontrol etmesi ve işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını idare etme yetkisine haiz olması durumunda, kontrolün var olduğu kabul edilir. Finansal tabloların konsolidasyonunda şirketler arası bakiye, işlemler ve gerçekleşmemiş kar ve zararlar dahil olmak üzere bütün kar ve zararlar mahsup edilmektedir. Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve hesaplar için aynı muhasebe politikaları uygulanarak hazırlanmaktadır.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide gelir tablosuna dahil edilir. Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir. Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarında ana ortaklık dışı pay bulunmamaktadır.

#### **2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

31 Mart 2017 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

#### **2.4 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

#### **2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait *özet konsolide* finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların *Grup'un* mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

##### **i) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Ara dönem *özet konsolide* finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve *Grup* tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. *Grup* aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra *konsolide* finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)**

##### **TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **ii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)**

#### **UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'te TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

##### *TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

#### **UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. *Grup* bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)**

##### **UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup'un bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

UMSK Haziran 2016'da, UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili UFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);**

UMSK Eylül 2016'da, UFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayınlamıştır. UFRS 4'de yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtük yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Yeni değiştirilmiş standart:

- a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce UFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve
- b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere UFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan UMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)**

#### **2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)**

##### **UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

UMSK, UMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- UFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar”: Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. Konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

#### 2.5 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)

- UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını UFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### 3. Bölümlere göre raporlama

Yönetim açısından Grup coğrafi bölgeler bazında iş ünitelerini organize etmiş olup, faaliyet gösterdiği ülkeler bazında iki raporlanabilir faaliyet bölümü vardır. Grup'un söz konusu faaliyet bölümleri Türkiye ve Rusya'dır. Grup'un ürünleri farklılık göstermediğinden dolayı endüstriyel raporlanabilir bölümü bulunmamaktadır. Grup faaliyet bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8'e göre yapmaktadır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017				
	Türkiye	Rusya(*)	Romanya	Eliminasyon	Konsolide
<b>Hasılat</b>	<b>37.571,964</b>	<b>113.402</b>	-	<b>(113.402)</b>	<b>37.571.964</b>
<b>Satışların Maliyeti (-)</b>	<b>(30.769,671)</b>	-	-	-	<b>(30.769,671)</b>
<b>Brüt kar</b>	<b>6.802,293</b>	<b>113.402</b>	-	<b>(113.402)</b>	<b>6.802.293</b>
Genel yönetim giderleri	(328.860)	-	-	-	(328.860)
Pazarlama giderleri	(4.020.986)	-	-	-	(4.020.986)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(136)	-	-	-	(136)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.312,400	-	-	-	1.312,400
Esas faaliyetlerden diğer giderler	110.423	(125.149)	-	125.149	(110.423)
<b>Esas Faaliyet karı / (zararı)</b>	<b>3.654,288</b>	<b>(11.748)</b>	-	<b>11.748</b>	<b>3.654,288</b>
Finansman gelirleri	605.368	607.561	-	(607.561)	605.368
Finansman giderleri	298.305	(126.160)	-	126.160	(298.305)
<b>Sürdürülen Faaliyetler</b>					
<b>Vergi öncesi karı / (zararı)</b>	<b>3.961.351</b>	<b>469.653</b>	-	<b>(469.653)</b>	<b>3.961.351</b>
Dönem vergi (gideri) / geliri	(1.175.528)	-	-	-	(1.175.528)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	300.590	-	-	-	300.590
<b>Dönem zararı</b>	<b>3.086.414</b>	<b>469.653</b>	-	<b>(469.653)</b>	<b>3.086.414</b>

(\*) Durdurulan faaliyetlerin eliminasyon öncesi bakiyeleridir (Dipnot 14).



## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 3. Bölümlere göre raporlama (devamı)

	31 Mart 2017			
	Türkiye	Rusya (*)	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	201.947.694	784.720	(34.036.380)	168.696.035
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>201.947.694</b>	<b>784.720</b>	<b>(34.036.380)</b>	<b>168.696.035</b>
Bölüm yükümlülükleri	(79.101.548)	(14.347.965)	14.293.041	(79.156.473)
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>(79.101.548)</b>	<b>(14.347.965)</b>	<b>14.293.041</b>	<b>(79.156.473)</b>

(\*) Durdurulan faaliyetlerin eliminasyon öncesi bakiyeleridir (Dipnot 14).

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016				
	Türkiye	Rusya(*)	Romanya	Eliminasyon	Konsolide
<b>Hasılat</b>	<b>58.468.746</b>	<b>170.733</b>	<b>31.711</b>	-	<b>58.671.190</b>
<b>Brüt kar</b>	<b>7.292.753</b>	<b>(74.182)</b>	<b>10.715</b>	-	<b>7.229.286</b>
Genel yönetim giderleri	(1.731.819)	(254.161)	(9.544)	-	(1.995.524)
Pazarlama giderleri	(3.203.531)	(34.864)	(19.770)	-	(3.258.165)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(198.979)	-	-	-	(198.979)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	921.641	56.322	-	(127.927)	850.036
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(322.392)	(107.407)	(2.701)	128.042	(304.458)
<b>Esas Faaliyet karı / (zararı)</b>	<b>2.757.673</b>	<b>(414.292)</b>	<b>(21.300)</b>	<b>115</b>	<b>2.322.196</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	-	-	-	13.684
Yatırım faaliyetlerinden giderler	-	-	-	-	(1.641)
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet karı / (zararı)</b>	<b>2.757.673</b>	<b>(414.292)</b>	<b>(21.300)</b>	<b>115</b>	<b>2.322.196</b>
Finansman gelirleri	25.872	93.377	-	-	119.209
Finansman giderleri	(667.153)	(259.292)	-	-	(926.445)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi öncesi karı / (zararı)</b>	<b>2.116.392</b>	<b>(580.247)</b>	<b>(21.300)</b>	<b>115</b>	<b>1.514.960</b>
Dönem vergi (gideri) / geliri	-	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(1.139.908)	(496.440)	-	-	(1.636.348)
<b>Dönem zararı</b>	<b>976.484</b>	<b>(1.076.687)</b>	<b>(21.300)</b>	<b>115</b>	<b>(121.388)</b>

	31 Mart 2016				
	Türkiye	Rusya	Romanya	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	198.360.990	8.630.633	189.033	(25.708.143)	181.472.513
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>198.360.990</b>	<b>8.630.633</b>	<b>189.033</b>	<b>(25.708.143)</b>	<b>181.472.513</b>
Bölüm yükümlülükleri	84.093.629	18.137.222	186.015	(2.217.899)	100.198.967
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>84.093.629</b>	<b>18.137.222</b>	<b>186.015</b>	<b>(2.217.899)</b>	<b>100.198.967</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 4. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Kasa	606	606
Bankalar		
- vadesiz mevduat	503.747	93.029
- vadeli mevduat	12.165.000	13.927.797
Tahsildeki çekler	1.640.777	3.830.741
Diğer (*)	279.747	292.769
	<b>14.589.877</b>	<b>18.144.942</b>

(\*) B tipi likit fondan oluşmaktadır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un 12.165.000 TL tutarındaki TL vadeli mevduatın vadesi 3 gün ve faiz oranı %11,50'tir (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un 13.920.000 TL tutarındaki TL vadeli mevduatın vadesi 3 gün ve faiz oranı %10,25'tir)

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un nakit ve nakit benzerleri üzerinde blokaj bulunmamaktadır.

### 5. Finansal borçlar

#### a) Kısa vadeli borçlanmalar

	31 Mart 2017		
	TL Tutarı	Faiz oranı (%)	Vade
Kısa vadeli banka krediler	15.400	-	-
Kısa vadeli banka kredileri toplamı	15.400		
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları			
TL krediler (*)	7.566.217	10,92 – 13 20 Mayıs 2017 – 07 Şubat 2018	
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları toplamı	7.566.217	-	-
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>	<b>7.581.617</b>		

(\*) Sabit faiz oranlı ve altı ayda bir faiz ödemelidir.

	31 Aralık 2016		
	TL Karşılığı	Faiz oranı (%)	Vade
Kısa vadeli banka krediler	14.674	-	-
Kısa vadeli krediler toplamı	-		
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları			
TL krediler (*)	7.730.193	10,92 – 13 7 Şubat 2017 – 20 Kasım 2017	
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları toplamı	7.730.193	-	-
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>	<b>7.744.867</b>		

(\*) Sabit faiz oranlı ve altı ayda bir faiz ödemelidir.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 5. Finansal borçlar(devamı)

#### b) Uzun vadeli banka kredileri

31 Mart 2017			
	TL Tutarı	Faiz oranı (%)	Vade
Uzun vadeli krediler TL krediler (*)	1.000.000	13	7 Ağustos 2018
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>	<b>1.000.000</b>		

  

31 Aralık 2016			
	TL Tutarı	Faiz oranı (%)	Vade
Uzun vadeli krediler TL krediler (*)	1.845.710	13	7 Şubat 2018 – 7 Ağustos 2018
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>	<b>1.845.710</b>		

(\*) Altı ayda bir faiz ödemeli, sabit faiz oranlı

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Grup'un uzun vadeli kredilerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
2018	1.000.000	1.845.710
<b>Toplam</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.845.710</b>

Grup'un kullanmış olduğu krediler karşılığında göstermiş olduğu herhangi bir teminat yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

### 6. Ticari alacaklar ve borçlar

#### a) Ticari alacaklar, net

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Vadeli çekler ve alacak senetleri	80.871.690	89.588.903
Ticari alacaklar	3.484.182	1.792.561
Şüpheli alacaklar	7.076.829	7.897.939
	<b>91.432.701</b>	<b>99.279.403</b>
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(7.076.829)	(7.897.939)
	<b>84.355.871</b>	<b>91.381.464</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 6. Ticari alacaklar ve borçlar(devamı)

#### a) Ticari alacaklar, net(devamı)

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren yıllar içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Açılış bakiyesi	7.897.939	4.069.706
Ters çevrilen karşılık / Tahsili mümkün olmayan tutarlar (*)	(821.110)	3.828.233
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>7.076.829</b>	<b>7.897.939</b>

(\*) Önceki dönemlerde karşılık ayrılan tahsili mümkün olmayan tutarlar silinerek bilanço kalemlerinden çıkartılmıştır.

31 Mart 2017 itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 149 gündür (31 Aralık 2016: 161 gün).

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ticari alacakların yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	Vadesi geçmiş fakat karşılık ayrılmayan alacaklar				
	Toplam	30 gün Geçmiş	30-60 gün arası	60-90 gün arası	90 günü geçmiş
31 Mart 2017	2.835.768	1.015.312	1.820.456	-	-
31 Aralık 2016	1.267.719	943.843	323.876	-	-

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup, alacaklarına karşılık olarak 79.080.410 TL tutarında ipotek ve 9.880.000 TL tutarında banka teminat mektubu almıştır (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup, alacaklarına karşılık olarak 73.705.410 TL tutarında ipotek ve 9.500.000 TL tutarında banka teminat mektubu almıştır).

Ticari alacaklar için kullanılan efektif faiz oranları TL için %9,75 (31 Aralık 2016: %9,75), ABD Doları için %1,80 (31 Aralık 2016: %1,68) ve Euro için %0,12 (31 Aralık 2016: %0,086) oranlarıdır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari alacakları yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur.)

#### b) Ticari borçlar, net

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Ticari borçlar	1.073.752	783.685
Borç senetleri	-	-
	<b>1.073.752</b>	<b>783.685</b>

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 67 gündür (31 Aralık 2016: 88 gün). İndirgenmiş maliyet bedeli bulunurken kullanılan faiz oranları TL için %9,75'dir (31 Aralık 2016: %9,75). ABD Doları ve Euro cinsinden borçlar ilgili oldukları Libor ve Euribor oranları kullanılarak indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar için Not 17'ye bakınız.

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

**7. Stoklar**

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Hammadde stokları	<b>515.493</b>	<b>771.863</b>
Ticari mal stokları	-	-
Yarı mamul	-	-
Mamul stokları	-	-
Diğer stoklar	-	-
<b>Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı</b>	<b>(258.552)</b>	<b>(421.924)</b>
	<b>256.951</b>	<b>349.939</b>

Dönemler itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Mart 2017</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2016</b>
Açılış bakiyesi	<b>421.924</b>	<b>880.825</b>
Dönem gideri – net	<b>(163.372)</b>	<b>(458.901)</b>
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>258.552</b>	<b>421.924</b>

**8. Ertelemiş gelirler**

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
- Alınan sipariş avansları	<b>25.539.380</b>	<b>25.346.767</b>
- Diğer	<b>425.000</b>	-
<b>Toplam</b>	<b>25.964.380</b>	<b>25.346.767</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 9. Maddi duran varlıklar

31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık dönem içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Yeniden değerlendirme fonu	Yabancı para çevrim farkları	31 Mart 2017
<b>Maliyet veya yeniden değerlendirilmiş tutar</b>							
Arsa	56.907.600	-	-	-	-	-	56.907.600
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.802.617	-	-	-	-	-	1.802.617
Binalar (*)	10.416.281	-	-	-	-	-	10.416.281
Makina ve teçhizat	37.567.139	-	-	(257.879)	-	-	37.309.260
Taşıt araçları	97.141	-	-	(31.591)	-	-	65.550
Demirbaşlar	1.365.295	-	-	(77.786)	-	-	1.287.509
Diğer maddi duran varlıklar	1.296.606	-	-	(1.772)	-	-	1.294.834
Yapılmakta olan yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-
	<b>109.452.679</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(369.028)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>109.083.651</b>
<b>Eksi : Birikmiş amortisman</b>							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(1.695.546)	(5.109)	-	-	-	-	(1.700.655)
Binalar	(1.998.881)	(83.448)	-	-	-	-	(2.082.329)
Makina ve teçhizat	(37.080.902)	(120.799)	14.301	307.023	-	-	(36.880.378)
Taşıt araçları	(84.019)	(1.039)	13.675	5.834	-	-	(65.549)
Demirbaşlar	(634.345)	(52.256)	16.849	54.400	-	-	(615.352)
Diğer maddi duran varlıklar	(1.246.102)	(3.264)	-	1.772	-	-	(1.247.594)
	<b>(42.739.795)</b>	<b>(265.915)</b>	<b>44.825</b>	<b>369.028</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(42.591.858)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>66.712.884</b>	<b>(265.915)</b>	<b>44.825</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>66.491.793</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 9. Maddi duran varlıklar (devamı)

31 Mart 2016 tarihinde sona eren üç aylık dönem içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Yeniden değerlendirme fonu	Yabancı para çevrim farkları	31 Mart 2016
<b>Maliyet veya yeniden değerlendirilmiş tutar</b>							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1.914.551	-	-	-	-	-	1.914.551
Arsa	47.423.000	-	-	-	-	-	47.423.000
Binalar	7.899.750	-	-	-	-	-	7.899.750
Makina ve teçhizat	59.407.203	40.000	-	-	-	168	59.447.371
Taşıt araçları	1.490.915	-	-	-	-	133	1.491.048
Demirbaşlar	8.971.995	49.047	(561.961)	1.363	-	29	8.460.473
Diğer maddi duran varlıklar	1.296.606	-	-	-	-	-	1.296.606
Yapılmakta olan yatırımlar	1.363	-	-	(1.363)	-	-	-
	<b>128.405.383</b>	<b>89.047</b>	<b>(561.961)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>330</b>	<b>127.932.799</b>
<b>Eksi : Birikmiş amortisman</b>							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(1.813.170)	(5.559)	-	-	-	-	(1.818.729)
Binalar	(647.516)	(80.613)	-	-	-	-	(728.129)
Makina ve teçhizat	(58.351.410)	(164.039)	-	-	-	(168)	(58.515.617)
Taşıt araçları	(1.435.129)	(6.620)	-	-	-	(133)	(1.441.882)
Demirbaşlar	(7.436.905)	(125.045)	561.961	-	-	(29)	(7.000.018)
Diğer maddi duran varlıklar	(1.232.850)	(3.264)	-	-	-	-	(1.236.114)
	<b>(70.916.980)</b>	<b>(385.140)</b>	<b>561.961</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(330)</b>	<b>(70.740.489)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>57.488.403</b>						<b>57.192.310</b>

(\*) Maddi Olmayan Duran Varlıklara yapılan transfer tutarıdır.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 9. Maddi duran varlıklar (devamı)

#### Arsa ve binaların değerlendirilmesi

Şirket'in arsa ve binaları 2 Ocak 2017 tarihi itibarıyla SPK tarafından lisanslı bir bağımsız değerlendirme şirketi tarafından yeniden değerlendirilmiştir. Söz konusu değerlendirme yurtiçindeki ilgili piyasa fiyatları baz alınarak yapılmıştır. Yeniden değerlendirilen binaların birikmiş amortismanı taşınan maliyet değerinden netlenmiş ve net tutar yeniden değerlendirilen tutarlara getirilmiştir. Değerleme farkı, ertelenmiş vergi tutarı netlenerek özsermaye içinde yer alan yeniden değerlendirme fonunda gösterilmiştir.

### 10. Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

#### Verilen teminat, rehin ve ipotekler (TRİ)

Grup tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	79.520	31.647
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		
- Ana Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (**)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>79.520</b>	<b>31.647</b>
Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	% 0	% 0

(\*) 31 Mart 2017 yılı 0.-TL'dir.( 31 Aralık 2016 yılı 0.-TL'dir.)

#### Teminat mektupları

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat mektubu ve teminat senetlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Gümrüklere ve çeşitli kamu kuruluşlarına verilen banka teminat mektupları	79.520	31.647



## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 10. Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler (devamı)

Grup'un 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla almış olduğu teminat ve ipoteklerin detayı aşağıdaki gibidir

<b>Alınan teminatlar</b>	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Teminat mektupları (TL)	9.880.000	9.500.000
Teminat mektupları (USD)	-	-
İpotekler (TL)	78.802.724	73.427.724
İpotekler (EURO)	277.686	277.686
	<b>88.960.410</b>	<b>83.205.410</b>

### 11. Taahhütler

#### İhracat taahhütleri

Taahhüt cinsi	31 Mart 2017		31 Aralık 2016	
	Taahhüt döviz tutarı	Taahhüt tutarı (TL)	Taahhüt döviz tutarı	Taahhüt tutarı (TL)
İhracat taahhüdü – USD	-	-	-	-

### 12. Finansman gelirleri

<b>Finansman gelirleri</b>	<b>1 Ocak 2017- 31 Mart 2017</b>	<b>1 Ocak 2016- 31 Mart 2016</b>
Kur farkı gelirleri	605.368	25.872
	<b>605.368</b>	<b>25.872</b>

### 13. Finansman giderleri

<b>Finansman giderleri</b>	<b>1 Ocak 2017- 31 Mart 2017</b>	<b>1 Ocak 2016- 31 Mart 2016</b>
Faiz giderleri	(267.864)	(517.311)
Kur farkı giderleri	(24.205)	(148.744)
Diğer	(6.236)	(1.098)
	<b>(298.305)</b>	<b>(667.153)</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 14. Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
1 Ocak itibarıyla satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar	215.650	756.394
Girişler	-	45.456
Çıkışlar	-	(586.200)
<b>Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar</b>	<b>215.650</b>	<b>215.650</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar şüpheli alacağa dönüşmüş alacaklara istinaden müşterilerden alınan arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır. Grup yönetiminin amacı, söz konusu duran varlıkların kısa bir süre içerisinde elden çıkarılmasıdır.

### 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyetler

Şirket yönetimi, Şirket bağlı ortaklıklarından Rusya Federasyonu'nun Rostov şehrinde kurulu Limited Liability Company ENWIN RUS şirketinin sürekli zarar etmesi ve zarar etme eğiliminin devam edeceği öngörüsü ile 14 Aralık 2015 tarihi itibarıyla üretim faaliyetlerinin ve 20 Aralık 2015 tarihi itibarıyla satış faaliyetlerinin durdurulmasına karar vermiştir.

Şirket'in Bağlı Ortaklığı Enwin Rus Ltd.'nin varlık ve yükümlülükleri 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolarda TFRS 5 uyarınca durdurulan faaliyetler olarak sınıflandırılmıştır.

Durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Maddi duran varlıklar	-	-
Ticari alacaklar	-	-
Nakit ve nakit benzerleri	784.720	1.032.457
Peşin ödenmiş giderler	-	-
Diğer alacaklar	-	-
Diğer duran varlıklar	-	-
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-
<b>Toplam varlıklar, net</b>	<b>784.720</b>	<b>1.032.457</b>

Durdurulan faaliyetlere ilişkin yükümlülükler	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli borçlanmalar	-	-
Ticari borçlar	-	2.077.829
Ertelenmiş gelirler	-	921
Cari dönem vergisiyle ilgili borçlar	54.922	243.905
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-
<b>Toplam yükümlülükler, net</b>	<b>54.922</b>	<b>2.322.655</b>

Enwin Rus Ltd.'nin faaliyetleri durdurulan faaliyet olarak tanımlanmış olup tüm kar ve zarar işlemleri 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla konsolide kar veya zarar tablosunda "Durdurulan faaliyetler dönem zararı" satırında gösterilmiştir.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 14. Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler (devamı)

Enwin Rus Ltd.'nin 31 Mart 2017 ve 31 Mart 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait kar zarar tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2017	1 Ocak – 31 Mart 2016
Hasılat	113.402	170.733
Satışların maliyeti (-)	-	(244.915)
<b>Brüt kar /(zarar)</b>	<b>113.402</b>	<b>(74.182)</b>
Genel yönetim giderleri (-)	-	(254.161)
Pazarlama giderleri (-)	-	(34.864)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	-	56.322
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(125.149)	(107.407)
<b>Esas faaliyet kar/(zararı)</b>	<b>(11.748)</b>	<b>(414.292)</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	-
Finansman giderleri (-)	(126.160)	(165.955)
Finansman gelirleri	607.561	-
<b>Durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/(zararı)</b>	<b>469.653</b>	<b>(580.247)</b>
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	-	(496.440)
<b>Durdurulan faaliyetler dönem kar/(zararı)</b>	<b>469.653</b>	<b>(1.076.687)</b>

### 15. Vergi varlıkları ve yükümlülükleri

Grup faaliyetleri, Türkiye dışında kurulmuş bağlı ortaklıklar hariç, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türkiye dışında kurulmuş bağlı ortaklıklar faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Mart 2017 tarihinde uygulanan efektif vergi oranı %20'dir (2016: %20).

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### Diğer ülkelerdeki vergi uygulamaları

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer ülkelerdeki yasal vergi oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Rusya	%20	%20

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli bilançolarda ödenecek vergi tutarları peşin ödenen vergilerle netleştirilerek aşağıdaki gibi gösterilmiştir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Peşin ödenen vergiler	(1.175.528)	(70.358)
Ödenecek vergiler	1.175.528	70.358

**Dönem karşı vergi (varlığı) / yükümlülüğü**

31 Mart 2017 ve 31 Mart 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait toplam verginin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Mart 2016
Cari dönem yasal vergi	(1.175.528)	-
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	300.590	1.139.908
<b>Toplam vergi gideri/(geliri)</b>	<b>(874.938)</b>	<b>1.139.908</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 15. Vergi varlıkları ve yükümlülükleri (devamı)

2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan net ertelenmiş vergi yükümlülüğünün dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü		Ertelenmiş vergi geliri / gideri	
	1 Ocak-31 Mart 2017	1 Ocak-31 Aralık 2016	1 Ocak-31 Mart 2017	1 Ocak-31 Mart 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	185.930	229.321	(45.410)	(824.712)
Maddi varlıklar üzerindeki geçici farklar ve yeniden değerlendirme etkisi	(4.176.011)	(4.202.553)	26.542	29.214
Alacak/(borç) reeskontları, net	(150.364)	(217.149)	66.785	25.326
Şüpheli Alacak Karşılığı	930.190	1.264.216	(334.026)	(304.999)
Diğer geçici farklar	983.494	396.795	586.699	(824.712)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>	<b>(2.226.761)</b>	<b>(2.529.370)</b>	<b>300.590</b>	<b>(1.075.171)</b>

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemleri için net ertelenmiş vergi hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
<b>Açılış bakiyesi</b>	<b>(2.529.369)</b>	<b>(1.674.318)</b>
Durdurulan Faaliyet	-	-
Kar veya zarar tablosunda yansıtılan	300.590	(22.803)
Yeniden değerlendirme artışı sebebiyle	-	(773.765)
Diğer kapsamlı gelir / (gider) hesaplarına yansıtılan	2.019	(58.484)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>(2.226.760)</b>	<b>(2.529.370)</b>

### 16. Pay başına kazanç

Pay başına kazanç, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kazanç, hissedarlara ait net karın çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	1 Ocak – 31 Mart 2017	1 Ocak – 31 Mart 2016
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı / (zararı)	3.086.414	955.299
Durdurulan faaliyetlerden net dönem zararı	469.653	(1.076.687)
Hissedarlara ait net kar/ (zarar) (TL)	3.556.067	(121.388)
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	3.600.000.000	3.600.000.000
Pay başına kazanç / (kayıp) (TL)	0,0010	(0,0000)
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp) (TL)	0,0009	(0,00003)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp) (TL)	0,0001	(0,0003)

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 17. İlişkili taraf açıklamaları

Bir şirketin ilişkili şirket olarak tanımlanması, şirketlerden birinin diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya ilgili şirketin finansal ve idari kararlarını oluşturmasında önemli bir etkisi olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. Pimaş'ın ana ortağı Deceuninck NV'dir.

Konsolide finansal tablolar için Deceuninck NV ve onların iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile diğere Deceuninck NV şirketlerinin bakiyeleri ayrı kalemler olarak gösterilmiş ve bu şirketler ilişkili şirketler olarak adlandırılmıştır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli alacakları ve uzun vadeli borçları bulunmamaktadır. İlişkili taraflarla kısa vadeli alacakları, borçları ve yapmış oldukları işlemler ise aşağıdaki gibidir:

#### a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
<b>Ana Ortak İştirakleri</b>		
Ege Profil Ticaret ve Sanayi A.Ş.	565.947	1.282.689
Diğere Deceuninck İştirakleri	-	-
	<b>565.947</b>	<b>1.282.689</b>

#### b) İlişkili taraflara ticari borçlar

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
<b>Ana Ortak</b>		
Deceuninck NV	-	-
<b>Ana Ortak iştirakleri</b>		
Ege Profil Ticaret ve Sanayi A.Ş.	35.131.429	48.009.915
	<b>35.131.429</b>	<b>48.009.915</b>

#### c) Mal ve hizmet satışları

	1 Ocak - 31 Mart 2017	1 Ocak - 31 Mart 2016
<b>Ana Ortak İştirakleri</b>		
Ege Profil Ticaret ve Sanayi A.Ş.	266.483	24.788.740
	<b>266.483</b>	<b>24.788.740</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 17. İlişkili taraf açıklamaları(devamı)

#### d) Mal ve hizmet alımları

	1 Ocak - 31 Mart 2017	1 Ocak - 31 Mart 2016
<b>Ana Ortak</b>		
Deceuninck NV	362.454	352.268
<b>Ana Ortak İştirakleri</b>		
Ege Profil Ticaret ve Sanayi A.Ş.	30.835.001	10.024.784
	<b>31.197.455</b>	<b>10.377.052</b>

- e) Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı; 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 370.344 TL (31 Mart 2016: 28.399 TL)
- f) 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un ortaklara ve ilişkili şirketlere diğer ilişkili şirketler ile birlikte vermiş olduğu kefaletleri ve ipotekleri yoktur.

### 18. Türev araçlar

Döviz türev işlemleri: Grup, gelecekteki önemli işlemleri ve nakit akımlarını finansal riskten korumak amacıyla döviz türev araçlarından yararlanır. Grup, döviz kurundaki dalgalanmaların yönetimine bağlı olarak çeşitli vadeli döviz sözleşmelerinin tarafıdır. Satın alınan türev araçlar esas olarak Grup'un faaliyette bulunduğu piyasadaki döviz cinslerindedir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Grup'un gerçekleştirmekle yükümlü olduğu ve vadesi gelmemiş vadeli döviz sözleşmeleri yoktur (31 Aralık 2016'da da yoktur.)

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un türev aracı bulunmamaktadır (31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un türev aracı bulunmamaktadır)

### 19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Grup, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, piyasa riski (kur riski ve faiz oranı riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Grup yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir. Grup ayrıca finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riskini de takip etmektedir.

## **Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### **19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi(devamı)**

#### ***Kredi riski***

Kredi riski, karşı tarafın Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan vade koşullarını yerine getiremeyip diğer tarafın finansal zarara uğrama riskidir. Grup'un politikası çok çeşitli ve güvenilirliği yüksek taraflarla finansal araçlara girmektir. Grup ayrıca alacaklarının büyük bölümünü güvenceye almak için satılan mallar üzerinden teminat almakta ve teminat gösterilen gayrimenkullerin üzerine ipotek koymaktadır. Bu nedenle Grup finansal araçlarında önemli kayıplara uğramayı beklememektedir.

Kredi riski yoğunlaşmaları, karşı tarafların benzer iş faaliyetlerinde bulunmaları veya aynı coğrafi bölge içinde faaliyet göstermeleri ya da benzer ekonomik özelliklere sahip olmaları durumunda, sözleşmeye bağlanmış yükümlülüklerini yerine getirilebilmelerinin ekonomik, politik ve diğer şartlardaki değişikliklerden aynı şekilde etkilenmeleri sonucunda oluşur. Kredi riskinin yoğunlaşması Grup'un performansının belli bir sektörü veya coğrafik bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir. Grup sınırlı bölge ve sektörlerde şahıs ve gruplarla çalışmanın doğuracağı aşırı yoğunlaşma riskine karşı ürünlerini çeşitlendirerek kredi riskini yönetmektedir. Grup, bayilerinden ya da diğer müşterilerinden doğabilecek bu riski, bayiler için belirlenen kredi limitlerini alınan teminatlar ile sınırlayarak ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak göstermektedir (Dipnot 5).



## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

	Alacaklar						
	Ticari alacaklar	İlişkili taraflardan alacaklar	Diğer alacaklar	Uzun vadeli ticari alacaklar	Tahsildeki çekler (Not 4)	Bankadaki mevduat (Not 4)	Diğer
<b>Cari dönem – 31 Mart 2017</b>							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	84.355.871	565.947	74.981	-	1.640.777	12.669.353	-
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	88.960.410	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	81.520.103	565.947	74.981	-	1.640.777	12.669.353	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	<b>2.835.768</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	2.835.768	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri							
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	7.076.829	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (Not 7)	(7.076.829)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

	Alacaklar						
	Ticari alacaklar	İlişkili taraflardan alacaklar	Diğer alacaklar	Uzun vadeli ticari alacaklar	Tahsildeki çekler (Not 4)	Bankadaki mevduat (Not 4)	Diğer
<b>Cari dönem – 31 Aralık 2016</b>							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	91.381.464	1.282.689	52.037	-	3.838.538	14.013.635	-
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	83.205.410	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	90.113.745	1.282.689	52.037	-	3.838.538	14.013.635	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	1.267.719	-	-	-	-	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	1.267.719	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri							
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	7.897.939	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (Not 7)	(7.897.939)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)							
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Likidite riski

Şirketlerin faaliyetlerine devam edebilmeleri için, yükümlülüklerini karşılayabilecek yeterlilikte fona sahip olmaları gerekmektedir. Söz konusu risk, nitelikli kredi kuruluşlarından borçlanma limitlerine bağlı kalınarak nakit giriş ve çıkış hacminin eşleştirilmesiyle azaltılmaktadır.

Grup'un 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, vade tarihlerine göre, indirgenmemiş ticari ve finansal borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

#### 31 Mart 2017

Sözleşme uyarınca (veya beklenen) vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>					
Banka kredileri	8.283.789	8.816.110	2.873.740	4.873.740	1.068.629
Ticari borçlar	36.205.181	36.844.396	36.813.574	30.822	-

#### 31 Aralık 2016

Sözleşme uyarınca (veya beklenen) vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>					
Banka kredileri	9.283.789	10.439.081	1.277.550	6.747.481	2.208.163
Ticari borçlar	50.540.762	51.157.956	51.113.598	44.358	-

#### Piyasa riski

##### a) Döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi

Yabancı para riski Grup'un ABD Doları, Euro ve Ruble varlık ve yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un sunum para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alımı ve satımı yapması ve yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Grup doğal bir riskten korunma yöntemi olan yabancı para cinsinden varlıklarını ve borçlarını dengede tutmaya çalışarak yabancı para riskini yönetmektedir.

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

**19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Piyasa riski (devamı)**

**a) Döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi (devamı)**

Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

		Döviz pozisyonu tablosu				
		Cari dönem				
31 Mart 2017	TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Euro	Rus Rublesi	Rumen Leyi	
1.	Ticari alacaklar	14.326.923	40.275	3.628.273	-	-
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	-	-	-	-	-
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>14.326.923</b>	<b>40.275</b>	<b>3.628.273</b>	-	-
5.	Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	-	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>14.326.923</b>	<b>40.275</b>	<b>3.628.273</b>	-	-
10.	Ticari borçlar	(20.574)	(759)	(4.557)	-	-
11.	Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>13.</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>(20.574)</b>	<b>(759)</b>	<b>(4.557)</b>	-	-
14.	Ticari borçlar	(39.297)	(10.800)	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>17.</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>(39.297)</b>	<b>(10.800)</b>	-	-	-
<b>18.</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(59.871)</b>	<b>(11.559)</b>	<b>(4.557)</b>	-	-
19.	Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a.	Hedge edilen toplam varlıktutarı	-	-	-	-	-
19b.	Hedge edilen toplam yükümlülüktutarı	-	-	-	-	-
<b>20.</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9+18+19)</b>	<b>14.267.052</b>	<b>28.715</b>	<b>3.623.716</b>	-	-
<b>21.</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>14.267.052</b>	<b>28.715</b>	<b>3.623.716</b>	-	-
<b>22.</b>	<b>Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri</b>	-	-	-	-	-
23.	İhracat	587.143	77.053	76.936	-	-
24.	İthalat	-	-	-	-	-

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

**19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Piyasa riski (devamı)**

**a) Döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi (devamı)**

		Döviz pozisyonu tablosu				
		Geçmiş dönem				
31 Aralık 2016		TL karşılığı (fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Euro	Rus Rublesi	Rumen Leyi
1.	Ticari alacaklar	14.089.925	63.128	3.738.043	-	-
2a.	Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	1.922	-	518	-	-
2b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
3.	Diğer	-	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>14.091.847</b>	<b>63.128</b>	<b>3.738.561</b>	-	-
5.	Ticari alacaklar	-	-	-	-	-
6a.	Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-
6b.	Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-
7.	Diğer	-	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>	-	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>14.091.847</b>	<b>63.128</b>	<b>3.738.561</b>	-	-
10.	Ticari borçlar	(65.244)	(1.945)	(15.741)	-	-
11.	Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
12a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>13.</b>	<b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>(65.244)</b>	<b>(1.945)</b>	<b>(15.741)</b>	-	-
14.	Ticari borçlar	(38.007)	(10.800)	-	-	-
15.	Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
16a.	Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b.	Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>17.</b>	<b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>(38.007)</b>	<b>(10.800)</b>	-	-	-
<b>18.</b>	<b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(103.251)</b>	<b>(12.745)</b>	<b>(15.741)</b>	-	-
19.	Bilanço dışı türev araçlarının net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a.	Hedge edilen toplam varlıktutarı	-	-	-	-	-
19b.	Hedge edilen toplam yükümlülüktutarı	-	-	-	-	-
<b>20.</b>	<b>Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9+18+19)</b>	<b>13.988.596</b>	<b>50.382</b>	<b>3.722.820</b>	-	-
<b>21.</b>	<b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>13.988.596</b>	<b>50.382</b>	<b>3.722.820</b>	-	-
22.	Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23.	İhracat	9.310.299	1.252.376	1.638.319	-	-
24.	İthalat	3.829.510	1.188.010	62.158	-	-

**Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

**19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**a) Döviz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi (devamı)**

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları ve Euro %10 değışiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2017	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu	
	Kar/(zarar)	Cari dönem
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	10.448	(10.448)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	10.448	(10.448)
<i>Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>		
4- Euro net varlık/(yükümlülüğü)	1.416.257	(1.416.257)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro net etki (4+5)	1.416.257	(1.416.257)
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>1.426.705</b>	<b>(1.426.705)</b>

31 Aralık 2016	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu	
	Kar/(zarar)	Geçmiş dönem
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	17.731	(17.731)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	17.731	(17.731)
<i>Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</i>		
4- Euro net varlık/(yükümlülüğü)	1.381.129	(1.381.129)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro net etki (4+5)	1.381.129	(1.381.129)
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>1.398.860</b>	<b>(1.398.860)</b>

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### *Faiz oranı riski*

#### **b) Faiz pozisyonu tablosu ve ilgili duyarlılık analizi**

Grup'un faiz oranındaki değişiklikler nedeniyle oluşan nakit akım faiz oranı riski esas olarak Grup'un kısa ve uzun vadeli finansal borçlarıyla ilgilidir. Grup faiz oranı riskini , doğal bir korunma yöntemi olan aynı faiz duyarlılığından oluşan varlık ve yükümlülüklerini dengede tutma suretiyle yönetmektedir.

Faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin vadeleri ve dağılımı ilgili konsolide finansal tablo dipnotlarında belirtilmiştir.

Faiz pozisyonu tablosu		31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Finansal varlıklar	Sabit faizli finansal araçlar		
	Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan varlıklar	-	-
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler		<b>8.283.789</b>	<b>9.283.789</b>
Finansal varlıklar	Değişken faizli finansal araçlar		
		-	-
Finansal yükümlülükler		-	-

#### **Sermaye yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup'un üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar. Grup, üst yönetim ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri yoluyla da dengede tutmayı amaçlamaktadır.

## Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait  
konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.)

### 19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Sermaye yönetimi(devamı)

Sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak Grup sermaye yönetiminde borç sermaye oranını izlemektedir. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Toplam borçlar (*)	79.101.548	93.108.021
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Not 4)	(14.589.877)	(18.144.942)
<b>Net borç</b>	<b>64.511.671</b>	<b>74.963.079</b>
<b>Toplam özsermaye</b>	<b>89.539.562</b>	<b>87.243.601</b>
<b>Borç/özsermaye oranı</b>	<b>72%</b>	<b>86%</b>

(\*) 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, toplam borcun içerisinde siparişler için alınan 25.539.380 TL'lik (31 Aralık 2016: 25.346.767 TL) avans bulunmaktadır.

### 20. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.